



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ИВАН ЈЕЗДОВИЋ  
ПАРАЋИН, Томе Живановића бр. 39  
Пословни број. ИИ 428/19  
Идент. број предмета: 69-01-00428-19-0144  
Дана 21.03.2024. године

Јавни извршитељ Иван Јездовић из Параћина, именован за подручје Вишег суда у Јагодини и Привредног суда у Крагујевцу, у правној ствари извршног повериоца **ОТР банка Србија акционарско друштво Нови Сад**, Нови Сад, ул. Трг Слободе бр. 5, МБ 08603537, ПИБ 100584604, чији је пуномоћник адв. Др. Небојша Станковић, Ниш, Обреновићева бр. 36/4, против извршног дужника **Зоран Радић**, ПАРАЋИН, ул. Владике Николаја Велимировића бр. 22, чији су пуномоћници адв. Зоран Николић, Параћин, Светог Саве бр.2, адв. Марија Жерајић, Параћин, Краља Петра Првог бб, ТЦ Коцка II локал 10, одлучујући о продаји непосредном погодбом након неуспеле друге јавне продаје односно по споразуму странака о продаји непосредном погодбом, у складу са одредбама чл. 23, чл. 1 89, чл. 244 и чл. 247 Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл.гласник РС“ бр. 106/2015, 106/2016-аутентично тумачење, 113/2017-аутентично тумачење и 54/2019 ), дана 21.03.2024. године доноси следећи:

#### ЗАКЉУЧАК

**УТВРЂУЈЕ СЕ** да је извршни поверилац поступио у складу са налогом јавног извршитеља из закључка посл.бр. ИИ 428/19 од дана 07.02.2024. године, а којим је исти позван да се изјасни да ли предлаже намирење потраживања продајом покретних ствари непосредном погодбом или преносом права својине.

**УТВРЂУЈЕ СЕ** да је извршни поверилац у складу са одредбама чл. 184. и чл. 189. Закона о извршењу и обезбеђењу изабрао намирење продајом покретних ствари непосредном погодбом (*продаја покретних ствари непосредном погодбом по избору извршног повериоца*).

**УТВРЂУЈЕ СЕ** да за продају покретних ствари непосредном погодбом по избору извршног повериоца и то следеће покретне ствари, и то:

Редни број	Пописна маркица број	ОПИС СТВАРИ	Процењена вредност у динарима
1.	АА-1	Гарнитура- тросед, двосед и фотеља	15.000,00 динара
2.	АА-2	Телевизор PHILIPS 49 инча	5.000,00 динара
3.	АА-3	Бар са 3 барске столице - бела еко кожа	10.000,00 динара
4.	АА-4	Витрина	7.000,00 динара
5.	АА-5	Регал 1,5x 2м браон боје	10.000,00 динара
		Укупна процењена вредност пописаних покретних ствари	47.000,00 динара

**ОДРЕЂУЈЕ СЕ** датум објаве овог закључка у смислу одредби чл. 174. Закона о извршењу и обезбеђењу за дан **19.04.2024** године.

**ОДРЕЂУЈЕ СЕ** рок за закључење Уговора о продаји покретних ствари непосредном погодбом по избору извршног повериоца од 30 дана од дана објаве овог закључка, а који датум објаве је одређен претходним ставом изреке овог закључка, **и то за дан 20.05.2024. године** у 10:00 часова.

**ПОЗИВАЈУ СЕ** заинтересована лица да дана 20.05.2024. године у 10:00 часова приступе канцеларији Јавног извршитеља у Параћину, у улици Томе Живановић 39, Л1, а ради закључења Уговора о непосредној погодби.

Јемство у износу од десетог дела (1/10) процењене вредности покретних ствари које су предмет продаје Купац је дужан да положи непосредно пре закључења уговора о продаји и то полагањем износа на депозитни рачун јавног извршитеља 170-0050015109007-67 који се води код UNICREDIT BANK SRBIJA AD. БЕОГРАД са позивом на број предмета 69-01-00428-19-0144, са сврхом уплате “јемство у предмету ИИ 428/19”.

Продаја непосредном погодбом покретних ствари из става четвртог изреке овог закључка извршиће се закључењем Уговора о продаји непосредном погодбом, у писаном облику, између јавног извршитеља Јездовић Ивана из Параћина, ул. Томе Живановића бр. 39, спрат 6, локал 1 као Продавца, који иступа у име и за рачун извршног дужника и Купца са најповољнијом понудом.

**УТВРЂУЈЕ СЕ** да ће јавни извршитељ донети закључак о додели предметних покретних ствари одмах после закључења Уговора о продаји непосредном погодбом из претходног става изреке овог закључка.

Рок за плаћање понуђене и прихваћене купопродајне цене е не може бити дужи од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању непокретности, а све то у складу са одредбама чл. 189. став 2. Закона о извршењу и обезбеђењу.

У случају да се покретне ствари продају непосредном погодбом и то под условима који су одређени овим закључком јавног извршитеља, извршни поверилац сматраће се намиреним у висини постигнуте цене.

Уколико Уговор о продаји непосредном погодбом по избору извршног повериоца не буде закључен у року који је одређен овим закључком, или уколико цена не буде плаћена у року који је одређен овим закључком, јавни извршитељ ће донети одлуку којом ће утврдити да предметне покретне ствари нису продате непосредном погодбом по избору извршног повериоца, и позвати извршног повериоца да се у року од 8 (осам) дана од дана пријема одлуке изјасни да ли захтева намирење преносом права својин са упозорењем да ће у случају пропуштања рока за изјашњење извршни поступак обуставити.

Закључак о предаји купцу доноси се одмах после исплате продајне цене и доставља свима којима и закључак о продајинепосредном погодбом, као и пореској управи и јединици локалне самоуправе према месту налажења непокретности.

О намирењу новчаног потраживања извршног повериоца, јавни извршитељ ће одлучити посебним закључком, и то одмах после доношења закључка о предаји Купцу, а у свему у складу са одредбама чл. 196. Закона о извршењу и обезбеђењу.

### *О б р а з л о ж е њ е*

Пред овим Јавним извршитељем у току је поступак спровођења извршења одређеног Решењем о извршењу Основног суда у Параћину ИИ-222/2019 од 23.08.2019. године, продајом покретних ствари извршног дужника.

Јавни извршитељ је на записнику, пописао покретне ствари извршног дужника, те их је након пописа и проценио, утврђујући њихову новчану вредност, након чега је заказао прво усмено јавно надметање за продају пописаних покретних ствари. Имајући наведено у виду, да ни прва ни друга јавна продаја покретних ствари извршних дужника нису успеле јавни извршитељ је закључком позвао извршног повериоца да се благовремено изјасни о томе да ли предлаже продају ствари непосредном погодбом или намирење преносом права својине на пописаним стварима.

Пуномоћник извршног повериоца је овом јавном извршитељу упутио благовремено поднесак којим се исти изјаснио, односно предложио продају ствари непосредном погодбом, те одредио и цену испод које извршни поверилац не пристаје на закључење уговора.

Када се ствар продаје непосредном погодбом по закључку о продаји покретне ствари, уговор може да се закључи у року од 30 дана од дана објављивања закључка, а рок за плаћање цене не може бити дужи од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању ствари. Када се ствар продаје непосредном погодбом по избору извршног повериоца примењују се одредбе које се у том случају примењују код намирења новчаног потраживања на непокретности. Закључак о додељивању покретних ствари доноси се одмах после закључења уговора о продаји непосредном погодбом, са напоменом да почетна цена ствари не може бити нижа од 50% од процењене вредности ствари.

Разматрајући предлог извршног повериоца те стање у списима предмета јавни извршитељ одлучио је као и изреци вог закљчка применом одредби чл. 23, чл. 189, чл. 244, чл. 247 Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл. гласник РС", бр. 106/2015, 106/2016 - аутентично тумачење, 113/2017 - аутентично тумачење, 54/2019, 9/2020 - аутентично тумачење и 10/2023).

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ИВАН ЈЕЗДОВИЋ ПАРАЋИН, дана 21.03.2024. године, ИИ 428/19.**

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог закључка није дозвољен правни лек.

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ**

Иван Јездовић

Д-на: И.И

1. Пуномоћнику извршног повериоца (С-5/обавештење по потреби/е-оТабла суда)
2. Пуномоћнику извршног дужника (С-5/обавештење по потреби/е-оТабла суда)
3. Комори јавних извршитеља ради оглашавања на огласној табли,
4. [http://www.komoraizvrsitelja.rs/oglasna\\_tabla/table\\_org\\_old.php](http://www.komoraizvrsitelja.rs/oglasna_tabla/table_org_old.php)
5. а/а (АМ) зио15



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ИВАН ЈЕЗДОВИЋ  
ПАРАЋИН, Томе Живановића бр. 39  
Пословни број. ИИ 428/19  
Идент. број предмета: 69-01-00428-19-0144  
Дана 21.03.2024. године

ПРЕДМЕТ: Достава закључка о продаји покретних ствари непосредном погодбом посл.бр. ИИ 428/19 од 21.03.2024.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**КОМОРА ЈАВНИХ ИЗВРШИТЕЉА**  
**Ул. Његошева бр. 73**  
**1. Спрат, стан бр. 3**  
**11 000 Београд**

Поступајући у складу са одредбама члан 174. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл. гласник РС", бр. 106/2015, 106/2016- аутентично тумачење и 113/2017-аутентично тумачење), у прилогу овог дописа достављамо Вам Закључак пословни број ИИ 428/19 од дана 21.03.2024. године, ради истицања на огласну таблу Коморе јавних извршитеља.

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ**

Иван Јездовић

Д-на:

1. Наслову уз Закључак пословни број ИИ 428/19 од дана 21.03.2024. године
2. а/а (АМ) зио19